

(ร่าง) รายละเอียด KRs ตามเป้าหมายการพัฒนาของสำนักงานเขต  
และแผนปฏิบัติการราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ. 2568

รหัส OKRs ..... 42xx ..... ชื่อ KRs 16.3 ชยะ - การตั้งจุดทิ้งขยะกลางในหมู่บ้าน.....

หน่วยงานผู้รับผิดชอบหลัก (Host : H) ..... สำนักสิ่งแวดล้อม.....

ด้าน 4. สิ่งแวดล้อม..... ประเด็นการพัฒนา ..... 4.2 จัดการขยะ อากาศ น้ำเสีย.....

- ลักษณะหน่วยงานที่รับผิดชอบ  ดำเนินการหน่วยงานเดียว  
 มีหน่วยงานสนับสนุน (R) ร่วมดำเนินการ  
 หน่วยงาน (R) ระดับสำนัก/สำนักงาน  
 หน่วยงาน (R) ระดับสำนักงานเขต

ประเด็น	รายละเอียด
ค่าเป้าหมายรวม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	ค่าเป้าหมาย: 300 หน่วยนับ: สละสม .... แห่ง
นิยาม	<p>1. การตั้งจุดทิ้งขยะกลางในหมู่บ้าน หมายถึง การที่ผู้จัดสรรที่ดินหรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรจัดให้มีอุปกรณ์ ภาชนะ อาคารหรือบริเวณของอาคารหรือสถานที่ สำหรับรวบรวมและเก็บพักมูลฝอยที่เกิดขึ้นเพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขต และมีการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว เช่น มีการรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการไปไว้ที่จุดทิ้งมูลฝอยหรือที่พักมูลฝอย และรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตเข้าจัดเก็บมูลฝอยจากจุดดังกล่าวโดยไม่เก็บรายหลังคาเรือน</p> <p>2. จุดทิ้งขยะกลางในหมู่บ้าน หมายถึง อุปกรณ์ ภาชนะ อาคารหรือบริเวณอาคารหรือสถานที่ที่ผู้จัดสรรที่ดินหรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรจัดให้มีขึ้นสำหรับรวบรวมและเก็บพักมูลฝอยที่เกิดขึ้นเพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขต</p> <p>3. หมู่บ้าน หมายถึง หมู่บ้านจัดสรรตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ที่มีผู้เข้าพักอาศัยแล้ว แบ่งเป็น หมู่บ้านจัดสรรที่ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดินก่อนปี พ.ศ.2563 และ หมู่บ้านจัดสรรที่ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดินตั้งแต่ปี พ.ศ.2563</p> <p>4. แนวทางการดำเนินการ ให้ดำเนินการตามหนังสือด่วนมาก ที่ กท1103/ว381 ลงวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ.2566 เรื่อง แนวทางการให้บริการเก็บขนมูลฝอยสำหรับหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร</p>
วิธีคำนวณ/ วัดผลการดำเนินงาน/ สูตรคำนวณ	<p>วิธีคำนวณ</p> <p>- นับจำนวนหมู่บ้านจัดสรรที่มีผู้เข้าพักอาศัยแล้วและมีจุดทิ้งมูลฝอยกลางในหมู่บ้าน</p> <p>- การคำนวณเป้าหมาย : จำนวนหมู่บ้านจัดสรร ทุก 10 แห่ง ต้องมีจุดพักรวมมูลฝอย 1 แห่ง เศษของ 10 แห่ง นับเป็น 10 แห่ง</p> <p><b>หมู่บ้านจัดสรรที่ไม่มีจุดทิ้งขยะกลางหมู่บ้าน สำนักงานเขตต้องดำเนินการ ดังนี้</b></p> <p>1. หมู่บ้านจัดสรรที่ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดินก่อนปี พ.ศ.2563</p> <p>1) สำนักงานเขตแจ้งนิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่เขตจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรตั้งอยู่ในบริเวณที่เจ้าหน้าที่สามารถนำรถเก็บขนมูลฝอยเข้าไปจัดเก็บได้สะดวก</p>

ประเด็น	รายละเอียด																																								
	<p>2) กรณีหมู่บ้านจัดสรรไม่สามารถจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยของหมู่บ้านได้ ให้สำนักงานเขต ร่วมกับนิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรพิจารณาร่วมกันกำหนดจุดทิ้งมูลฝอยรวมในพื้นที่ของหมู่บ้านจัดสรร เช่น ตั้งวางภาชนะรับรองมูลฝอยตามจุดต่างๆ ในหมู่บ้านจัดสรรเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้ง เป็นต้น พร้อมทั้งกำหนดวันเวลาให้ผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรรนำมูลฝอยมาทิ้ง ณ จุดดังกล่าว ตามวันเวลาที่สำนักงานเขตเข้าจัดเก็บมูลฝอยจากจุดทิ้งมูลฝอยรวมนั้น</p> <p>3) สำนักงานเขตต้องมีการดำเนินการตามขั้นตอนและมีการติดตามผลการดำเนินการอย่างต่อเนื่องพร้อมหลักฐานการดำเนินการ</p> <p>2. หมู่บ้านจัดสรรที่ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดินตั้งแต่ปี พ.ศ.2563</p> <p>1) สำนักงานเขตกำกับดูแลนิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรให้มีที่พักรวมมูลฝอยหรือมีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ตามแผนผังโครงการหรือวิธีการที่ได้รับอนุญาต และเข้าจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักรวมมูลฝอยดังกล่าว</p> <p>2) กรณีที่หมู่บ้านจัดสรรไม่มีที่พักรวมมูลฝอยตามแผนผังโครงการหรือวิธีการที่ได้รับอนุญาตให้สำนักงานเขตมีหนังสือแจ้งคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานครพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามอำนาจหน้าที่ต่อไป</p> <p>3) สำนักงานเขตต้องมีการดำเนินการตามขั้นตอนและมีการติดตามผลการดำเนินการอย่างต่อเนื่องพร้อมหลักฐานการดำเนินการ</p> <p>(แนวทางการดำเนินการตามหนังสือด่วนมาก ที่ กท1103/ว381 ลงวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ.2566)</p>																																								
<p>คำเป้าหมายของหน่วยงานรับผิดชอบหลัก (H) หน่วยงานสนับสนุน (R) และบทบาทภารกิจที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>หน่วยนับ : สะสม .... แห่ง</p> <table border="1" data-bbox="491 1178 1519 2172"> <thead> <tr> <th data-bbox="491 1178 858 1234">ชื่อหน่วยงาน/ส่วนราชการ</th> <th data-bbox="858 1178 1106 1234">คำเป้าหมาย</th> <th data-bbox="1106 1178 1519 1234">บทบาทภารกิจ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="491 1234 858 1290">หน่วยงาน (H)</td> <td data-bbox="858 1234 1106 1290">-</td> <td data-bbox="1106 1234 1519 1290">กำกับ ติดตามตามแนวทางที่กำหนด</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1290 858 1346">หน่วยงาน (R)</td> <td data-bbox="858 1290 1106 1346">300</td> <td data-bbox="1106 1290 1519 1346">ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนด</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1346 858 1402">เขตคลองเตย</td> <td data-bbox="858 1346 1106 1402">ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร</td> <td data-bbox="1106 1346 1519 1402" rowspan="16">ตามหนังสือด่วนมาก ที่ กท1103/ว381 ลงวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ. 2566 และติดตามผลการดำเนินการอย่างต่อเนื่อง</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1402 858 1458">เขตคลองสาน</td> <td data-bbox="858 1402 1106 1458">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1458 858 1514">เขตคลองสามวา</td> <td data-bbox="858 1458 1106 1514">16</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1514 858 1570">เขตคันนายาว</td> <td data-bbox="858 1514 1106 1570">6</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1570 858 1626">เขตจตุจักร</td> <td data-bbox="858 1570 1106 1626">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1626 858 1682">เขตจอมทอง</td> <td data-bbox="858 1626 1106 1682">5</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1682 858 1738">เขตดอนเมือง</td> <td data-bbox="858 1682 1106 1738">13</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1738 858 1794">เขตดินแดง</td> <td data-bbox="858 1738 1106 1794">ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1794 858 1850">เขตดุสิต</td> <td data-bbox="858 1794 1106 1850">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1850 858 1906">เขตตลิ่งชัน</td> <td data-bbox="858 1850 1106 1906">11</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1906 858 1962">เขตทวีวัฒนา</td> <td data-bbox="858 1906 1106 1962">16</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 1962 858 2018">เขตทุ่งครุ</td> <td data-bbox="858 1962 1106 2018">14</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 2018 858 2074">เขตธนบุรี</td> <td data-bbox="858 2018 1106 2074">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 2074 858 2130">เขตบางกอกน้อย</td> <td data-bbox="858 2074 1106 2130">2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="491 2130 858 2172">เขตบางกอกใหญ่</td> <td data-bbox="858 2130 1106 2172">1</td> </tr> </tbody> </table>	ชื่อหน่วยงาน/ส่วนราชการ	คำเป้าหมาย	บทบาทภารกิจ	หน่วยงาน (H)	-	กำกับ ติดตามตามแนวทางที่กำหนด	หน่วยงาน (R)	300	ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนด	เขตคลองเตย	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร	ตามหนังสือด่วนมาก ที่ กท1103/ว381 ลงวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ. 2566 และติดตามผลการดำเนินการอย่างต่อเนื่อง	เขตคลองสาน	1	เขตคลองสามวา	16	เขตคันนายาว	6	เขตจตุจักร	1	เขตจอมทอง	5	เขตดอนเมือง	13	เขตดินแดง	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร	เขตดุสิต	1	เขตตลิ่งชัน	11	เขตทวีวัฒนา	16	เขตทุ่งครุ	14	เขตธนบุรี	1	เขตบางกอกน้อย	2	เขตบางกอกใหญ่	1
ชื่อหน่วยงาน/ส่วนราชการ	คำเป้าหมาย	บทบาทภารกิจ																																							
หน่วยงาน (H)	-	กำกับ ติดตามตามแนวทางที่กำหนด																																							
หน่วยงาน (R)	300	ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนด																																							
เขตคลองเตย	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร	ตามหนังสือด่วนมาก ที่ กท1103/ว381 ลงวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ. 2566 และติดตามผลการดำเนินการอย่างต่อเนื่อง																																							
เขตคลองสาน	1																																								
เขตคลองสามวา	16																																								
เขตคันนายาว	6																																								
เขตจตุจักร	1																																								
เขตจอมทอง	5																																								
เขตดอนเมือง	13																																								
เขตดินแดง	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร																																								
เขตดุสิต	1																																								
เขตตลิ่งชัน	11																																								
เขตทวีวัฒนา	16																																								
เขตทุ่งครุ	14																																								
เขตธนบุรี	1																																								
เขตบางกอกน้อย	2																																								
เขตบางกอกใหญ่	1																																								

ประเด็น	รายละเอียด	
	เขตบางกะปิ	6
	เขตบางขุนเทียน	17
	เขตบางเขน	6
	เขตบางคอแหลม	4
	เขตบางแค	7
	เขตบางซื่อ	3
	เขตบางนา	4
	เขตบางบอน	8
	เขตบางพลัด	1
	เขตบางรัก	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร
	เขตบึงกุ่ม	9
	เขตปทุมวัน	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร
	เขตประเวศ	13
	เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย	1
	เขตพญาไท	2
	เขตพระโขนง	6
	เขตพระนคร	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร
	เขตภาษีเจริญ	4
	เขตมีนบุรี	3
	เขตยานนาวา	4
	เขตราชเทวี	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร
	เขตราชบุรีบูรณะ	2
	เขตลาดกระบัง	13
	เขตลาดพร้าว	6
	เขตวังทองหลาง	7
	เขตวัฒนา	3
	เขตสวนหลวง	7
	เขตสะพานสูง	18
	เขตสัมพันธวงศ์	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรร
	เขตสาทร	1
	เขตสายไหม	24
	เขตหนองแขม	14
	เขตหนองจอก	11
	เขตหลักสี่	8
	เขตห้วยขวาง	1

ประเด็น	รายละเอียด
เอกสารอ้างอิงเพิ่มเติม	<input checked="" type="checkbox"/> มาตรฐานการดำเนินงาน <input checked="" type="checkbox"/> ข้อมูลรายละเอียดเป้าหมายที่ชัดเจน (รายรายการ และรายหน่วยงาน) เช่น ค่าเป้าหมายโดยระบุรายชื่อ ถนน ตรอก ซอย คลอง ลำราง <input checked="" type="checkbox"/> ตัวอย่างการปฏิบัติงานที่ดี (กรณีเป้าหมายการพัฒนาของสำนักงานเขต พ.ศ.2568 จำเป็นต้องมีครบทั้ง 3 รายการ)
ช่องทางการรายงาน ผลการดำเนินงาน	<input checked="" type="checkbox"/> ผ่านระบบ BMA Policy Tracking <input checked="" type="checkbox"/> ผ่านระบบอื่นๆ โปรดระบุ ...ผ่านระบบรายงานผลของสำนักสิ่งแวดล้อม.....
การติดตามประเมินผล ความสำเร็จ (ตอบได้ มากกว่า 1 ข้อ)	<input checked="" type="checkbox"/> รายงานผลโดยหน่วยงาน R หรือสำนักงานเขต <input checked="" type="checkbox"/> หน่วยงานรับผิดชอบหลัก (H) กำกับติดตาม <input type="checkbox"/> ผู้ตรวจราชการกรุงเทพมหานครกำกับเชิงคุณภาพ <input type="checkbox"/> ใช้ระบบข้อมูลยืนยันผลการดำเนินงาน เช่น Traffy Fondue โปรดระบุ .....
ผู้ประสานงานหลัก/ ส่วนราชการประมวลผล และจัดทำข้อมูล (ระดับส่วนกลาง)	1. ชื่อ นางสาวณัฐชา วงศ์ทอง ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ หมายเลขโทรศัพท์ 02-2032923 ส่วนราชการ กองนโยบายและแผนงาน หน่วยงาน สำนักสิ่งแวดล้อม 2. ชื่อ นางสาวชินจิต นิยมจิตต์ ตำแหน่ง นักจัดการงานรักษาความสะอาดปฏิบัติการ หมายเลขโทรศัพท์ 02-2032941 ส่วนราชการ สำนักงานจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล หน่วยงาน สำนักสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ   
(นางสาวนิจศรา ธรรมชีวงศ์)  
ผู้อำนวยการกองนโยบายและแผนงาน  
สำนักสิ่งแวดล้อม  
ผู้แจ้งข้อมูล

เป้าหมายการมีจุดพักมูลฝอยในหมู่บ้านจัดสรรในเขตกรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2568

ประกอบตัวชี้วัดเป้าหมายพัฒนาเขต ที่ 16.3 จุดพักมูลฝอยในหมู่บ้าน

ลำดับ	เขต	จำนวนหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่ (แห่ง)	เป้าหมายจุดพักมูลฝอย ปี 68 (สะสม ... แห่ง)	หมายเหตุ
1	คลองเตย	0	0	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่
2	คลองสาน	7	1	
3	คลองสามวา	156	16	
4	คันนายาว	55	6	
5	จตุจักร	7	1	
6	จอมทอง	41	5	
7	ดอนเมือง	123	13	
8	ดินแดง	0	0	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่
9	ดุสิต	3	1	
10	ตลิ่งชัน	104	11	
11	ทวีวัฒนา	155	16	
12	ทุ่งครุ	137	14	
13	ธนบุรี	3	1	
14	บางกอกน้อย	14	2	
15	บางกอกใหญ่	9	1	
16	บางกะปิ	53	6	
17	บางขุนเทียน	162	17	
18	บางเขน	59	6	
19	บางคอแหลม	32	4	
20	บางแค	63	7	
21	บางซื่อ	22	3	
22	บางนา	37	4	
23	บางบอน	75	8	
24	บางพลัด	1	1	
25	บางรัก	0	0	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่
26	บึงกุ่ม	89	9	
27	ปทุมวัน	0	0	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่
28	ประเวศ	128	13	
29	ป้อมปราบศัตรูพ่าย	2	1	
30	พญาไท	18	2	
31	พระโขนง	55	6	
32	พระนคร	0	0	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่
33	ภาษีเจริญ	35	4	
34	มีนบุรี	28	3	
35	ยานนาวา	32	4	
36	ราชเทวี	0	0	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่
37	ราษฎร์บูรณะ	17	2	
38	ลาดกระบัง	129	13	
39	ลาดพร้าว	55	6	
40	วังทองหลาง	61	7	
41	วัฒนา	21	3	
42	สวนหลวง	69	7	
43	สะพานสูง	173	18	
44	สัมพันธวงศ์	0	0	ไม่มีหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่
45	สาทร	4	1	
46	สายไหม	234	24	
47	หนองแขม	134	14	
48	หนองจอก	103	11	
49	หลักสี่	75	8	
50	ห้วยขวาง	1	1	
	รวม	2,781	300	

หมายเหตุ 1. - การคำนวณเป้าหมาย : จำนวนหมู่บ้านจัดสรร ทุก 10 แห่ง ต้องมีจุดพักรวมมูลฝอย 1 แห่ง  
เศษของ 10 แห่ง นับเป็น 10 แห่ง

2. จำนวนหมู่บ้านจัดสรร ข้อมูล ณ 25 ต.ค. 67



ด่วนมาก

## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กรุงเทพมหานคร (สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๙๓๕ หรือโทร. ๒๕๓๘ โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๙๓๔)

ที่ กท ๑๑๐๓/ ๑ ๓๘๖

วันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แนวทางการให้บริการเก็บขนมูลฝอยสำหรับหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

เรียน ผู้อำนวยการเขต

ตามที่ผู้บริหารกรุงเทพมหานครมีนโยบายเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการเก็บขนมูลฝอย และส่งเสริมให้หมู่บ้านจัดสรรมีที่พักรวมมูลฝอยเพื่อลดการเข้าปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยตามบ้าน โดยนำกฎหมายที่เกี่ยวข้องมาใช้บังคับอย่างเหมาะสม นั้น

เพื่อให้การให้บริการเก็บขนมูลฝอยจากหมู่บ้านจัดสรรของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขต เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ลดระยะเวลาการปฏิบัติงานในการจัดเก็บมูลฝอย และสอดคล้องตามกฎหมายเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยที่เกี่ยวข้อง จึงให้สำนักงานเขตดำเนินการ ดังนี้

๑. สำรวจและจัดทำฐานข้อมูลหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่เขต อย่างน้อยประกอบด้วย ชื่อหมู่บ้านจัดสรร ข้อมูลเจ้าของโครงการ นิติบุคคล ผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรร ปีที่ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดิน จำนวนบ้านในหมู่บ้านจัดสรร รูปแบบการจัดเก็บมูลฝอย เช่น จัดเก็บจากที่พักรวมมูลฝอย จัดเก็บตามบ้าน เป็นต้น และรูปแบบการจัดเก็บค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย เช่น จัดเก็บตามปริมาณมูลฝอยที่ประเมินได้จากที่พักรวมมูลฝอย หรือจัดเก็บตามจำนวนบ้านที่มีผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรรโดยจัดเก็บจากนิติบุคคลหรือจัดเก็บจากผู้อยู่อาศัยแต่ละบ้าน ทั้งนี้ เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการวางแผนดำเนินการตามแนวทางการให้บริการเก็บขนมูลฝอยสำหรับหมู่บ้านจัดสรรของสำนักงานเขต

๒. ดำเนินการตามแนวทางการให้บริการเก็บขนมูลฝอยสำหรับหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร แบ่งเป็น ๒ กรณี ดังนี้

๒.๑ หมู่บ้านจัดสรรที่มีผู้เข้าพักอาศัยแล้ว แบ่งเป็น ๒ กรณี

๒.๑.๑ หมู่บ้านจัดสรรที่ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดินก่อนปี พ.ศ. ๒๕๖๓

๑) กรณีหมู่บ้านจัดสรรมีที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรแล้ว ให้สำนักงานเขตให้คำแนะนำและกำกับดูแลให้นิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรดูแลที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ดังกล่าวให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐ และกฎกระทรวงการจัดการมูลฝอยที่เป็นพิษหรืออันตรายจากชุมชน พ.ศ. ๒๕๖๓ และให้คณะกรรมการประเมินปริมาณมูลฝอยของสำนักงานเขตเข้าประเมินปริมาณมูลฝอยจากที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรเพื่อกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการให้บริการในการจัดการมูลฝอยตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

๒) กรณีหมู่บ้านจัดสรรไม่มีที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรร ให้สำนักงานเขตแจ้งนิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่เขตจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรตั้งอยู่ในบริเวณที่เจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานครสามารถนำรถเก็บขนมูลฝอยเข้าไปได้สะดวก มีลักษณะเป็นไปตามที่กำหนดในกฎกระทรวง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐ และกฎกระทรวงการจัดการมูลฝอยที่เป็นพิษหรืออันตรายจากชุมชน พ.ศ. ๒๕๖๓ และหากหมู่บ้านจัดสรรสามารถจัดให้มีได้ ให้คณะกรรมการประเมินปริมาณมูลฝอยของสำนักงานเขตเข้าประเมินปริมาณมูลฝอยจากที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรเพื่อกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการให้บริการในการจัดการมูลฝอยตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

๓) กรณี...



๓) กรณีหมู่บ้านจัดสรรไม่สามารถจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรได้ ให้สำนักงานเขตแจ้งให้นิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรพิจารณาดำเนินการตามความเหมาะสม ดังนี้

- นิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรและสำนักงานเขตร่วมกันกำหนดจุดทิ้งมูลฝอยรวมในพื้นที่ของหมู่บ้านจัดสรร เช่น ตั้งวางภาชนะรับรองมูลฝอยตามจุดต่างๆ ในหมู่บ้านจัดสรรเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้ง เป็นต้น ทั้งนี้ ต้องมีลักษณะถูกต้องด้วยสัญลักษณ์ ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่ผ่านไปมาหรือผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง และคำนึงถึงประสิทธิภาพการจัดเก็บมูลฝอยของเจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานคร พร้อมทั้งกำหนดวันเวลาให้ผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรรนำมูลฝอยมาทิ้ง ณ จุดดังกล่าว และวันเวลาที่สำนักงานเขตเข้าจัดเก็บมูลฝอยจากจุดทิ้งมูลฝอยรวมนั้น

- นิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรต้องให้ความช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานคร เช่น การจัดเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรเก็บขนมูลฝอยไปส่งที่รถเก็บขนมูลฝอยของกรุงเทพมหานคร เป็นต้น

ทั้งนี้ ให้สำนักงานเขตคิดค่าธรรมเนียมจากปริมาณมูลฝอยที่จัดเก็บได้จริงหรือจากการประเมินปริมาณมูลฝอยจากจุดทิ้งมูลฝอยรวมโดยคณะกรรมการประเมินปริมาณมูลฝอยของสำนักงานเขต ตามอัตราค่าธรรมเนียมในข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

๒.๑.๒ หมู่บ้านจัดสรรที่ได้รับอนุญาตทำการจัดสรรที่ดินตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

๑) สำนักงานเขตกำกับดูแลนิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรให้มีที่พักรวมมูลฝอยหรือมีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ตามแผนผังโครงการหรือวิธีการที่ได้รับอนุญาต และเข้าจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ดังกล่าว พร้อมทั้งให้คณะกรรมการประเมินปริมาณมูลฝอยของสำนักงานเขตเข้าประเมินปริมาณมูลฝอยจากที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่เพื่อกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการให้บริการในการจัดการมูลฝอยตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

๒) กรณีสำนักงานเขตตรวจพบว่าที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรมีลักษณะไม่เป็นไปตามกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐ และกฎกระทรวงการจัดการมูลฝอยที่เป็นพิษหรืออันตรายจากชุมชน พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้สำนักงานเขตแจ้งให้นิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด และกรณีตรวจพบว่าหมู่บ้านจัดสรรไม่มีที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ตามแผนผังโครงการหรือวิธีการที่ได้รับอนุญาต ให้สำนักงานเขตมีหนังสือแจ้งคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานครพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

๒.๒ หมู่บ้านจัดสรรใหม่ที่กำลังจะก่อสร้าง

๒.๒.๑ เจ้าของโครงการยื่นหนังสือขอรับบริการจัดการมูลฝอยถึงผู้อำนวยการเขตพื้นที่ที่หมู่บ้านจัดสรรตั้งอยู่ พร้อมทั้งแนบแผนผังโครงการที่แสดงตำแหน่งและรายละเอียดที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรร

๒.๒.๒ ให้ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขต พิจารณาออกหนังสือรับรองการให้บริการในการจัดการมูลฝอย โดยกำหนดเงื่อนไขการให้บริการเบื้องต้นอย่างน้อย ดังนี้

๑) คัดแยกมูลฝอยอย่างน้อยเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่เป็นพิษหรืออันตรายจากชุมชน และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่

๒) จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่จำแนกตามประเภทมูลฝอยตามความเหมาะสม มีลักษณะเป็นไปตามกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐ และกฎกระทรวงการจัดการมูลฝอยที่เป็นพิษหรืออันตรายจากชุมชน พ.ศ. ๒๕๖๓

และตั้งอยู่...

และตั้งอยู่ในสถานที่ที่สะดวกต่อการเก็บรวบรวมและขนถ่ายมูลฝอยของเจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานคร

๓) นิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรต้องจัดให้มูลฝอยในที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่อยู่ในสภาพที่จะขนถ่ายได้โดยสะดวก และดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่พักรวมมูลฝอยหรือบริเวณตั้งวางภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ ให้มีสภาพไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ผ่านไปมาและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง

๔) การเข้าให้บริการเก็บขนมูลฝอย สำนักงานเขตจะเข้าจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรเท่านั้น

๕) ความสำเร็จของการเข้าให้บริการเก็บขนมูลฝอยเป็นไปตามที่ตกลงร่วมกันระหว่างสำนักงานเขตและนิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรภายหลังที่หมู่บ้านจัดสรรเปิดดำเนินการแล้ว

๖) กรณีมีมูลฝอยจากการก่อสร้าง ดัดแปลง ปรับปรุง หรือรื้อถอนอาคาร และมูลฝอยจากการตัดแต่งต้นไม้ กิ่งไม้ สามารถขอรับบริการเก็บขนและกำจัดกับสำนักงานเขตที่หมู่บ้านจัดสรรตั้งอยู่ โดยชำระค่าธรรมเนียมตามอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

รายละเอียดตามแผนผังที่แนบ

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ

(นางวันทนีย์ วัฒนนะ)

รองปลัดกรุงเทพมหานคร

รักษาราชการแทนปลัดกรุงเทพมหานคร



# แนวทางการให้บริการเก็บขนมูลฝอยสำหรับหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

## 1 สำรองและจัดทำฐานข้อมูล เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการวางแผนดำเนินการของสำนักงานเขต อย่างน้อยประกอบด้วย

- ชื่อหมู่บ้านจัดสรร
- ข้อมูลเจ้าของโครงการ/นิติบุคคล/ผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรร
- ปีที่ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดิน
- จำนวนบ้านในหมู่บ้านจัดสรร
- รูปแบบการจัดเก็บมูลฝอย เช่น จัดเก็บจากที่พักรวมมูลฝอยจัดเก็บตามบ้าน เป็นต้น
- รูปแบบการจัดเก็บค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย เช่น จัดเก็บตามปริมาณมูลฝอยที่ประเมินได้จากที่พักรวมมูลฝอย หรือจัดเก็บตามจำนวนบ้านที่มีผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร โดยจัดเก็บจากนิติบุคคลหรือจัดเก็บจากแต่ละบ้าน



## 2 แนวทางการให้บริการเก็บขนมูลฝอยสำหรับหมู่บ้านจัดสรรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร



### หมู่บ้านจัดสรรที่มีผู้เข้าพักอาศัยแล้ว

### หมู่บ้านจัดสรรใหม่ที่กำลังจะก่อสร้าง

#### ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดิน ก่อนปี พ.ศ. 2563

#### ได้รับอนุญาตจัดสรรที่ดิน ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2563

✗ **ไม่มี**ที่พักรวมมูลฝอย/  
ภาชนะรองรับมูลฝอย  
ที่มีขนาดใหญ่

✓ **มี**ที่พักรวมมูลฝอย/  
ภาชนะรองรับมูลฝอย  
ที่มีขนาดใหญ่

✗ **ไม่มี**ที่พักรวมมูลฝอย/  
ภาชนะรองรับมูลฝอย  
ที่มีขนาดใหญ่ตามแผนผัง  
จัดสรรที่ดินที่ได้รับอนุญาต

📄 แจ้งให้จัดให้มีที่พักรวม  
มูลฝอย/ภาชนะรองรับ  
มูลฝอยที่มีขนาดใหญ่

📄 ให้คำแนะนำให้เป็นไปตาม  
กฎกระทรวง\*

📄 มีหนังสือแจ้งคณะกรรมการ  
จัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร  
พิจารณาดำเนินการ  
ตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

✗ **ไม่สามารถ**จัดให้มีได้

✓ **สามารถ**จัดให้มีได้

- กำหนดจุดทิ้งมูลฝอยรวมในพื้นที่ของหมู่บ้านจัดสรร
- นิติบุคคล/ผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรต้องให้ความช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขต

\* กฎกระทรวงลักษณะการจัดการมูลฝอย  
ทั่วไป พ.ศ. 2560  
กฎกระทรวงการจัดการมูลฝอยที่เป็นพิษ  
หรืออันตรายจากชุมชน พ.ศ. 2563

เจ้าของโครงการยื่นหนังสือขอรับบริการจัดการมูลฝอยถึงผู้อำนวยการเขตพื้นที่  
ที่หมู่บ้านจัดสรรตั้งอยู่ พร้อมทั้งแนบแผนผังโครงการที่แสดงตำแหน่งและรายละเอียด  
ที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรร

📄 สำนักงานเขต พิจารณาออกหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขนมูลฝอย  
โดยกำหนดเงื่อนไขอย่างน้อย ดังนี้

1. คัดแยกมูลฝอยอย่างน้อยเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่เป็นพิษฯ และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่
2. จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่จำนวนตามประเภทมูลฝอยตามความเหมาะสม มีลักษณะเป็นไปตามกฎกระทรวงลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560 และกฎกระทรวงการจัดการมูลฝอยที่เป็นพิษหรืออันตรายจากชุมชน พ.ศ. 2563 และตั้งอยู่ในสถานที่สะดวกต่อการเก็บรวบรวมและขนถ่ายมูลฝอยของเจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานคร
3. นิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรต้องจัดมูลฝอยในที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ให้อยู่ในสภาพที่จะขนถ่ายได้โดยสะดวก และดูรักษาความสะอาดบริเวณที่พักรวมมูลฝอยหรือบริเวณทิ้งวางภาชนะรองรับมูลฝอยมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ให้มีสภาพไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ผ่านไปมาและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง
4. การเข้าให้บริการเก็บขนมูลฝอย สำนักงานเขตจะเข้าจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักรวมมูลฝอยหรือภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ของหมู่บ้านจัดสรรเท่านั้น
5. ความต้องการเข้าให้บริการเก็บขนมูลฝอยเป็นไปตามที่ตกลงร่วมกันระหว่างสำนักงานเขตและนิติบุคคลหรือผู้ดูแลหมู่บ้านจัดสรรภายหลังที่หมู่บ้านจัดสรรเปิดดำเนินการแล้ว
6. กรณีมีมูลฝอยจากการก่อสร้าง ดัดแปลง ปรับปรุง หรือรีดถอนอาคาร และมูลฝอยจากการตัดแต่งต้นไม้ ทั้งนี้ สามารถขอรับบริการเก็บขนและกำจัดกับสำนักงานเขตที่หมู่บ้านจัดสรรตั้งอยู่ โดยชำระค่าธรรมเนียมตามอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

